

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2017г. № 313

от

п.г.т. Погар

О проведении торгов в форме аукциона на право  
заключения договоров аренды земельных участков

В целях совершенствования деятельности в сфере распоряжения земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, обеспечения гласности и прозрачности процедур, связанных с предоставлением земельных участков в пользование на условиях аренды, руководствуясь ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ, рассмотрев заявление генерального директора ООО «Погарское молоко» Горленко И.И., о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, постановление администрации Погарского района от 03.05.2017г. №219 «Об организации мероприятий для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 3600 кв.м., адрес (описание местоположения): Брянская область, р-н Погарский, пгт Погар, прилегает с северо-восточной стороны от дома 2 по ул. Полевой», отчет №15 от 10.05.2017г. об оценке годового размера арендной платы за земельный участок, кадастровый паспорт земельного участка от 26.07.2016г. №32/201/16-231961  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

площадью - 3600 (три тысячи шестьсот) кв.м;

кадастровый номер -32:19:0211401:195;

категория земель- земли населенных пунктов;

адрес (описание местоположения)- Брянская область, р-н Погарский, пгт Погар, прилегает с северо-восточной стороны от дома 2 по ул. Полевой;

территориальная зона - ПК1 зона предприятий и складов V-IV классов опасности (санитарно-защитные зоны 50-100 м);

разрешенное использование - обслуживание автотранспорта;

целевое назначение -под открытую стоянку.

2. Установить:

а) аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений;

б) предмет аукциона - право на заключение договоров аренды земельных участков;

в) начальный размер годовой арендной платы: 362 894 (триста шестьдесят две тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек;

г) шаг аукциона в сумме 3% начального размера годовой арендной платы: 10 886 (десять тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 82 копейки.

д) задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы: 181 447 (сто восемьдесят одна тысяча четыреста сорок семь) рублей 00 копеек.

е) срок аренды - 10 лет.

3. Утвердить комиссию по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

Зенченко Николай Петрович – и.о. первого заместителя главы администрации Погарского района – председатель комиссии;

Булавин Наталья Александровна - главный инспектор Комитета по имуществу района-секретарь комиссии;