

ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

25.04.2022г.

Организатор аукциона: (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Администрация Погарского района Брянской области.

Адрес: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, тел. 8(48349)2-12-80, 2-22-84, pogarkumi@yandex.ru.

Адрес проведения аукциона: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, актовЫй зал.

Дата и время проведения аукциона: 25 апреля 2022года в 14 — 00 часов .

Состав аукционной комиссии:

председатель комиссии:

Председатель комиссии:

1. Ерошенкова Галина
Витальевна

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом в администрации Погарского района

зам.председателя комиссии:

2. Соболев Олеся Игоревна

– начальник отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы в администрации Погарского района;

секретарь комиссии:

3. Малашенко Наталья Викторовна

- главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района;

члены комиссии:

4. Прокопцова Татьяна
Михайловна

главный специалист отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы администрации Погарского района

5. Антоненко Татьяна Михайловна

– главный специалист отдела экономического развития администрации Погарского района

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Аукционист: Ерошенкова Галина Витальевна.

Извещение о проведении аукциона 25.04.2022 года, было опубликовано в Сборнике нормативных правовых актов Погарского района, размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 180322/0225145/02), на официальном сайте администрации Погарского района.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона: право купли-продажи на земельный участок.

Лот № 1. общей площадью — 1169232 (один миллион сто шестьдесят девять тысяч двести тридцать два) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0400204:113;

адрес — Брянская область, Погарский муниципальный район, Кистерское сельское поселение;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав: обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

Начальный размер платы за земельный участок – 2572310 (два миллиона пятьсот семьдесят две тысячи триста десять рублей).

Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона) – 77169 (семьдесят семь тысяч сто шестьдесят девять рублей 30 копеек).

Размер задатка на участие в аукционе – (50 % начальной цены предмета аукциона) – 1286155 (один миллион двести восемьдесят шесть тысяч сто пятьдесят пять рублей).

Количество претендентов, признанных участниками аукциона (протокол №1 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка от 21.04.2022г.):

Участник №1-АО«Погарская картофельная фабрика» ИНН 3223005449, КПП 322301001 Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 18.04.2022г. В 14:52 под №1 и соответствует предъявленным требованиям.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243550 Брянская обл., Погарский р-н, пгт Погар, ул. Молодежная, д.1.

Участник №2 — ИП ГКФХ Володченко А.П. ИНН 322700039907

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 19.04.2022г. В 13:00 под №2 и соответствует предъявленным требованиям.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243268 Брянская обл., Стародубский р-н, с.Тарасовка, ул. Центральная, д.6.

Количество участников аукциона, зарегистрированных в журнале «Регистрации участников торгов» для участия в аукционе:

Участник №1-АО «Погарская картофельная фабрика»ИНН 3223005449, КПП 322301001
Место нахождения претендента (юридический адрес): 243550 Брянская обл., Погарский р-н, пгт Погар, ул. Молодежная, д.1.

В аукционе участвовали:

№ п/п 81 Рег. № заявки 1 (лот №1)

АО «Погарская картофельная фабрика» ИНН 3223005449, КПП 322301001

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243550 Брянская обл., Погарский р-н, пгт Погар, ул. Молодежная, д.1.

Участник под номером:

№п/п 82 № заявки 2 (лот №1) ИП ГКФХ Володченко А.П. ИНН 322700039907 в журнале регистрации участников торгов на 14-00 часов не зарегистрировался.

Единственному прибывшему Участнику торгов разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи на земельный участок.

Комиссия приняла решение:

В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» аукцион на право заключения договора купли - продажи, Лот №1 адрес (описание местоположение): Брянская область, Погарский муниципальный район, Кистерское сельское поселение, общей площадью-1169232,кадастровый номер — 32:19:0400204:113, земли сельскохозяйственного назначения, обременений и ограничений использования земельного участка нет, разрешенное использование — выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, назначенный на 25.04.2022г. в 14.00, **признан несостоявшимся**, в связи с тем, что на аукцион прибыл только один участник.

Победителю аукциона АО «Погарская картофельная фабрика», в течении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> на официальном сайте администрации Погарского района www.pogaradm.ru. подписать договор купли-продажи и в течении 10 банковских дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка произвести в полном объеме оплату за земельный участок по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи земельного участка.

Информацию об итогах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по лоту №1 разместить на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> на официальном сайте администрации Погарского района www.pogaradm.ru.

Итоги голосования: «за» - единогласно.

Заявителю не прибывшему на аукцион: ИП ГКФХ Володченко, в течении 3 рабочих дней возвратить задаток в полном объеме.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Второй экземпляр протокола организатор аукциона передает победителю аукциона (по соответствующему Лоту).

Настоящий протокол аукциона размещается на официальном сайте РФ о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте администрации Погарского района www.pogaradm.ru.

Данный протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Дата и время подписания протокола: 25.04.2021 года 17-00 часов.

председатель комиссии:

1. Ерошенкова Галина Витальевна

зам.председателя комиссии:

2. Соболев Олеся Игоревна

секретарь комиссии:

3. Малашенко Наталья Викторовна

члены комиссии:

4. Прокопцова Татьяна Михайловна

5. Антоненко Татьяна Михайловна