

Российская Федерация
Администрация Погарского района
Брянской области

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка

пгтПогар

02.09.2021г.

Комиссия в составе: (постановление администрации Погарского района №499 от 14.07.2020г.) :

Председатель комиссии:

1.Ерошенкова Галина Витальевна — председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом в администрации Погарского района;

зам.председателя комиссии:

2. Соболев Олеся Игоревна — начальник отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы в администрации Погарского района;

секретарь комиссии:

3.Булавин Наталья Александровна - главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района;

члены комиссии:

4.Антоненко Татьяна Михайловна — главный специалист отдела экономического развития администрации Погарского района;

5. Прокопцова Татьяна Михайловна — главный специалист отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы администрации Погарского района

Присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

На заседании комиссии рассмотрены следующие вопросы:

1. О допуске заявителей к участию в аукционе и признании заявителей участниками аукциона, назначенного на 06.09.2021г. в 10:00 на право заключения договора купли-продажи земельных участков:

Лот №1- общей площадью — 263758 (двести шестьдесят три тысячи семьсот пятьдесят восемь) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0080302:153;

адрес — Брянская область, Погарский район, Гриневское сельское поселение;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — сельскохозяйственное использование;

Лот №2- общей площадью — 24105 (двадцать четыре тысячи сто пять) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0080302:39;

адрес — Брянская область, район Погарский, ориентир жилой дом №4 по ул.Новая, п.Меловое, примерно 320 м на северо-запад относительно ориентира;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — для сельскохозяйственного использования;

Лот №3- общей площадью — 16117 (шестнадцать тысяч сто семнадцать) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0080302:41;

адрес — Брянская область, район Погарский, п. Меловое, ориентир 150 м на запад относительно ориентира;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — для сельскохозяйственного использования;

Лот №4- общей площадью — 71627 (семьдесят одна тысяча шестьсот двадцать семь) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0080302:40;

адрес — Брянская область, район Погарский, п. Меловое, ориентир 100 м на север относительно ориентира;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — для сельскохозяйственного использования.

Форма аукциона: открытый аукцион.

- предмет аукциона - право на заключения договоров купли-продажи земельных участков;

- начальный размер платы за земельный участок:

Лот №1 — 580268 (пятьсот восемьдесят тысяч двести шестьдесят восемь) руб.;

г) шаг аукциона в сумме 3% платы за земельный участок:

19342 (девятнадцать тысяч триста сорок два) руб. 27 коп.;

д) задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы: 290134 (двести девяносто тысяч сто тридцать четыре) руб.

Лот №2 — 53031 (пятьдесят три тысячи тридцать одна) руб.;

г) шаг аукциона в сумме 3% платы за земельный участок:

1590 (одна тысяча пятьсот девяносто) руб. 93 коп.;

д) задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы: 26515 (двадцать шесть тысяч пятьсот пятнадцать) руб. 50 коп.

Лот №3 — 35457 (тридцать пять тысяч четыреста пятьдесят семь) руб.;

г) шаг аукциона в сумме 3% платы за земельный участок:

1063 (одна тысяча шестьдесят три) руб. 71 коп.;

д) задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы: 17728 (семнадцать тысяч семьсот двадцать восемь) руб. 50 коп.

Лот №4 — 157579 (сто пятьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят девять) руб.;

г) шаг аукциона в сумме 3% платы за земельный участок:

4727 (четыре тысячи семьсот двадцать семь) руб. 37 коп.;

д) задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы: 78789 (семьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят девять) руб. 50 коп.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе -05.08.2021г. с 9:00; дата и время окончания приема заявок -01.09.2021г. до 17:00, по адресу: 243550, Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул.Ленина, д.1, каб. 103.

Рассмотрение вопроса признания претендентов участниками аукциона началось 02.09.2021г. в 09:00, закончилось 02.09.2021г. в 09:10 по адресу: 243550, Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул.Ленина, д.1, каб.103.

Количество поданных заявок на участие в аукционе:

Лот №1 — ООО «Меленский картофель» ИНН 3253500850 КПП 325301001.

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 12.08.2021г.: лот №1 в 10 ч. 20 мин. под №3 и соответствует предъявляемым требованиям.

Лот №2 — ООО «Меленский картофель» ИНН 3253500850 КПП 325301001.

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 12.08.2021г.: лот №2 в 10 ч. 25 мин. под №4 и соответствует предъявляемым требованиям.

Лот №3 — ООО «Меленский картофель» ИНН 3253500850 КПП 325301001.

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 12.08.2021г.: лот №3 в 10 ч. 13 мин. под №1 и соответствует предъявляемым требованиям.

Лот №4 — ООО «Меленский картофель» ИНН 3253500850 КПП 325301001.

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 12.08.2021г.: лот №4 в 10 ч. 15 мин. под №2 и соответствует предъявляемым требованиям.

Заявки поданы лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельных участков в собственность. Заявки заявителем не отзывались.

Принято решение:

1. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

2. Заключить с ООО «Меленский картофель» договора купли-продажи на вышеуказанные земельные участки.

3. Разместить данный протокол на сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Погарского района, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.


Председатель комиссии:

Ерошенкова Г.В.



Зам.председателя комиссии:

Соболь О.И.



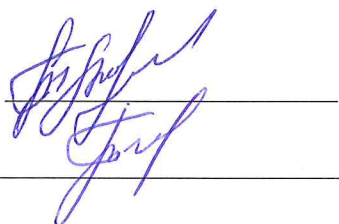
Секретарь комиссии:

Булавин Н.А.



Члены комиссии:

Антоненко Т.М.



Прокопцова Т.М.

