



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Периодическое печатное средство массовой информации

**«СБОРНИК НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ
АКТОВ ПОГАРСКОГО РАЙОНА»**

Данный выпуск является очередным
Распространяется бесплатно

**17 / 2019
14 августа**

**ПОГАР
2019**

Содержание:

Постановление администрации Погарского района от 12.08.2019 №591 «О подготовке проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции»3

Постановление главы поселка Погар от 13.08.2019 №3-п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар»5

Постановление главы поселка Погар от 14.08.2019 №4-п «О назначении публичных слушаний по вопросам обсуждения проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции»7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2019 г. №591

пгт Погар

О подготовке проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции

На основании ст. 24, ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом Погарского городского поселения, в целях определения назначения территории Погарского городского поселения, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

- описание и отображения функциональных зон согласно пункту 133 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

- уточнение границ функциональных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления, а также возможность уточнения функциональных зон, запланированных в предыдущей редакции проекта, по согласованию с администрацией Погарского района и последующим обсуждением указанных изменений в процессе проведения публичных слушаний;

- включение земельных участков с кадастровыми номерами 32:19:0300301:42, 32:19:0300301:45, 32:19:0300301:34, 32:19:0300301:33, 32:19:0000000:578, 32:19:0000000:579, 32:19:0300301:39, 32:19:0300301:36 в границы пгт Погар, с целью осуществления «Строительства автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар - Новые Ивайтенки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» в рамках реализации мероприятий государственной программы «Экономическое развитие, инвестиционная политика и инновационная экономика Брянской области», утвержденной постановлением Правительства Брянской области от 27 декабря 2018 г. №728-п.

2. Подготовить проект правил землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

- соответствие проекту генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции;

- приведение видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 30.09.2015 №709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. №540».

3. Признать утратившим силу постановление администрации Погарского района от 27.06.2019 г. №471 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области».

4. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врои главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПОСЁЛКА ПОГАР
ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА ПОСЕЛКА ПОГАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2019 №3-п
пгт Погар

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со ст. 15 Правил землепользования и застройки территории Погарского городского поселения (в новой редакции), утвержденных Решением Совета народных депутатов поселка Погар от 30.03.2017 г. N 3-103, руководствуясь Уставом муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0211608:1 общей площадью 1145 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Урицкого, д. 117 в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки», в части минимального отступа от границы соседнего участка застройки ул. Урицкого, д.115 до 1,00 метра; от красной линии застройки ул. Урицкого до 1,35 метра.

2. Назначить публичные слушания на 27 августа 2019 г. в 11.00 часов по адресу: 243550 Брянская обл., пгт Погар, ул. Ленина, 1.

3. Утвердить следующий состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний:

- Астапкович С.П. - врио главы администрации Погарского района;
- Сучкова С.В. - глава посёлка Погар;
- Новкина С.А. - начальник отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района;
- Прокопцова Т.М. - начальник отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы в администрации Погарского района;

- Черковец А.Н. - инспектор сектора организационной работы и работы с территориями администрации Погарского района;
- Гречко Ю.Г. - инспектор отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры администрации Погарского района;
- Ерошенкова Г.В. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района;
- Обучин А.П. - председатель комиссии по благоустройству, промышленности, строительству, транспорту, связи и земельным вопросам.

4. Приём и учёт предложений по вышеуказанному вопросу «Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» осуществляется администрацией Погарского района до 26 августа 2019 года по адресу: пгт Погар, ул. Ленина, 1, каб. №307 с 9.00 до 16.00 часов ежедневно, кроме выходных дней.

5. Граждане поселка Погар участвуют в обсуждении вышеуказанного вопроса «Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях в поселке Погар, утвержденным решением Совета народных депутатов поселка Погар от 18.11.2005 №1-13.

6. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

Глава поселка Погар

С.В. Сучкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПОСЁЛКА ПОГАР
ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА ПОСЕЛКА ПОГАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2019 №4-п
пгт Погар

О назначении публичных слушаний по вопросам
обсуждения проектов Генерального плана и
Правил землепользования и застройки
Погарского городского поселения
Погарского района Брянской области в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. 28, ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам:

1.1. Подготовки проекта Генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции, предусматривающего:

- описание и отображения функциональных зон согласно пункту 133 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

- уточнение границ функциональных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления;

- включение земельных участков с кадастровыми номерами 32:19:0300301:42, 32:19:0300301:45, 32:19:0300301:34, 32:19:0300301:33, 32:19:0000000:578, 32:19:0000000:579, 32:19:0300301:39, 32:19:0300301:36 в границы пгт Погар, с целью осуществления «Строительства автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар - Новые Ивайтенки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» в рамках реализации мероприятий государственной программы «Экономическое развитие, инвестиционная политика и инновационная экономика Брянской области», утвержденной постановлением Правительства Брянской области от 27 декабря 2018 г. №728-п.

1.2. Подготовки проекта Правил землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции, предусматривающего:

- соответствие проекту генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции;

- приведение видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, от 30.09.2015 №709.

2. Назначить публичные слушания по вопросу подготовки Генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции - на 13 сентября 2019 г. в 10.00 часов по адресу: 243550 Брянская обл., пгт Погар, ул. Ленина, 1; по вопросу подготовки Правил землепользования и застройки Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции - на 14 октября 2019 г. в 10.00 часов по адресу: 243550 Брянская обл., пгт Погар, ул. Ленина, 1.

3. Утвердить следующий состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний:

- Астапкович С.П. - врио главы администрации Погарского района;

- Сучкова С.В. - глава посёлка Погар;

- Прокопцова Т.М. – начальник отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы в администрации Погарского района;

- Новкина С.А. -начальник отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района;

- Черковец А.Н. – инспектор сектора организационной работы и работы с территориями администрации Погарского района;

- Гречко Ю.Г. - инспектор отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры администрации Погарского района;

- Ерошенкова Г.В. - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района;

- Обучин А.П. – председатель комиссии по благоустройству, промышленности, строительству, транспорту, связи и земельным вопросам.

4. Приём и учёт предложений по вопросу подготовки проекта Генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции осуществляется администрацией Погарского района до 13.09.2019 года, по вопросу подготовки проекта Генерального плана Погарского городского поселения Погарского района Брянской области в новой редакции - до 14.10.2019 года по адресу: пгт Погар, ул. Ленина, 1, каб. №307 с 9.00 до 16.00 часов ежедневно, кроме выходных дней.

5. Граждане посёлка Погар участвуют в обсуждении вышеуказанных вопросов в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях в посёлке Погар, утвержденным решением Совета народных депутатов посёлка Погар от 18.11.2005 №1-13.

6. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

Глава посёлка Погар

С.В. Сучкова

12+ Периодическое печатное средство массовой информации
«Сборник нормативных правовых актов Погарского района»

Официальное периодическое печатное средство массовой информации, предназначенное для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Погарского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Погарского района иной официальной информации

Учредитель - Погарский районный Совет народных депутатов

Издатель, распространитель и собственник имущества редакции - администрация Погарского района

Главный редактор – Е.С. Сафроненко

Адрес редакции, издателя, типографии: 243550, Брянская область, пгт. Погар, ул. Ленина, д. 1

Тираж: 50 экземпляров.