РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2019 г № 447

пгт Погар

Об утверждении размера платы за

содержание и ремонт жилых помещений

в домах, обслуживаемых МУП МУЖКХ

Погарского района

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», рассмотрев обращение МУП МУЖКХ Погарского района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01 июля 2019 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в домах, обслуживаемых МУП МУЖКХ Погарского района:

-на территории пгт Погар, в размере 14,65 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- на территории Вадьковского сельского поселения, в размере 15,57 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- на территории Гетуновского сельского поселения, в размере 14,78 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- территории Кистерского сельского поселения, в размере 14,47 руб. за 1 м2 общей площади жилья.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Погарского района от 21.06.2018 года № 467а «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в домах, обслуживаемых МУП МУЖКХ Погарского района» .

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Погарского района в сети «Интернет» и опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Погарского района – начальника финансового управления Печенко Р.Н.

Глава администрации

Погарского района С.И. Цыганок

Исп.: А.Ю. Кличко

Согласовано:

Заместитель главы администрации

Погарского района- начальник

финансового управления

Р.Н. Печенко

Начальник отдела правовой, кадровой

и мобилизационной работы

Т.М. Прокопцова

Заключение

 отдела экономического развития на обращение

МУП МУЖКХ Погарского района

об установлении тарифов на содержание и ремонт жилого фонда

с 01 июля 2019 года

 Рассмотрев предоставленные расчеты управляющей организации МУП МУЖКХ Погарского района, следует отметить, что действующие с 01.07.2018 года размеры платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД:

-на территории пгт Погар, в размере 14,65 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- на территории Вадьковского сельского поселения, в размере 15,57 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- на территории Гетуновского сельского поселения, в размере 14,78 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- территории Кистерского сельского поселения, в размере 14,47 руб. за 1 м2 общей площади жилья

повышаются, с 01 июля 2019 года и вырастут на 3,0. Предельный индекс роста платы населения за коммунальные услуги с 01.01.2019 года составил 1,7%, с 01.07.2019 года- 3,6%, которые установлены Указом Губернатора Брянской области от 31.12.2018 года № 306, не превышен, так как управляющая организация с 01.01.2019 года тарифы на содержание и ремонт жилого фонда не повышала.

 Уровень рентабельности в тарифах предусматривается 5% .

 Таким образом, можно установить запрашиваемые размеры платы за содержание и ремонт жилых помещений:

-на территории пгт Погар, в размере 14,65 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- на территории Вадьковского сельского поселения, в размере 15,57 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- на территории Гетуновского сельского поселения, в размере 14,78 руб. за 1 м2 общей площади жилья;

- территории Кистерского сельского поселения, в размере 14,47 руб. за 1 м2 общей площади жилья.

Главный специалист

отдела экономического развития О.В. Маршалова