

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
«Брянский государственный  
инженерно-технологический университет»  
(ФГБОУ ВО «БГИТУ»)

Департамент природных ресурсов и  
экологии Брянской области

241050, г. Брянск, бульвар Гагарина,  
25

241037, г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, 3  
тел. (факс) (4832) 74-60-08  
E-mail: [mail@bgita.ru](mailto:mail@bgita.ru)

09.08.2023 № 01/34-1291

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

В соответствии с рекомендациями Управления лесами Брянской области внести изменения в следующие отчеты о научно-исследовательской работе:

- «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы областного значения «Саврасова круча»;

- «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы областного значения «Родник Удельные Уты»;

- «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы регионального значения «Грабовая роща»;

- «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы областного значения «Толокнянка»;

- «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы регионального значения «Марковские горы». Приложение на 6-ти листах.

Ректор университета

В. А. Егорушкин

Исполнитель:  
О.А. Иванченкова  
8 (962) 131-00-01



В отчет о научно-исследовательской работе «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы областного значения «Саврасова круча» внести следующие изменения:

1. В пункт 4.2 раздела 4 добавить: Проектируемая охранный зона расположена на территории квартала 12 Выгоничского участкового лесничества (бывший СПК «Десна»).

В отчет о научно-исследовательской работе «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы областного значения «Родник Удельные Уты» внести следующие изменения:

1. В пункт 4.2 раздела 4 добавить: Проектируемая охранный зона расположена на территории квартала 4 Выгоничского участкового лесничества (бывший СПК «Десна»);

2. В разделе 7 в запрещенных видах деятельности, заменить термин «рубки главного пользования» на термин «сплошные рубки».

В отчет о научно-исследовательской работе «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы регионального значения «Грабовая роща» внести следующие изменения:

1. В пункт 4.2 раздела 4 добавить: Проектируемая охранный зона расположена на территории кварталов 40-42,57,59,75 Софиевского участкового лесничества и части квартала 1 Климовского участкового лесничества (бывший к-з «Воробьевский»).

В отчет о научно-исследовательской работе «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы областного значения «Толокнянка» внести следующие изменения:

1. В разделе 2 абзац «Площадь предполагаемой охранной зоны будет располагаться на землях лесного фонда Софиевского участкового лесничества Злынковского лесничества и бывшего Злынковский лесхоза. По целевому назначению данная территория относится к эксплуатационным лесам» изложить в следующей редакции: «Площадь предполагаемой охранной зоны будет располагаться на землях лесного фонда Софиевского участкового лесничества, а также на землях, категория которых не установлена. По целевому назначению территория лесного фонда относится к эксплуатационным лесам»;

2. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

В соответствии со сведениями ЕГРН территория предполагаемой охранной

зоны будет находиться на землях следующих категорий:

- земли лесного фонда – 4,786 га;
- земли, категория которых не установлена – 0,91 га.

Общая площадь предполагаемой охранной зоны составит 5,696 га.

Информация о земельных участках, сведения, о границах которых имеются в ЕГРН, представлены в пункте 4.3 настоящего отчета. Общая площадь таких участков составляет 4,786 га, что составляет 84,02 % от общей площади охранной зоны.

Остальная часть территории охранной зоны относится к землям, собственность на которые не установлена.

#### **4.1. Экспликация по составу земель.**

Ниже приводится площадь в гектарах и в процентах от общей площади охранной зоны по основным категориям земель:

- земли особо охраняемых территорий и объектов – 0 га (0%);
- земли лесного фонда – 4,786 га (84,02%);
- земли водного фонда – 0,0 га (0%);
- земли запаса – 0 га (0%);
- земли сельскохозяйственного назначения – 0 га (0%);
- земли населенных пунктов – 0 га (0%);
- земли, категория которых не установлена – 0,91 га (15,98%);
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0 га (0%).

#### **4.2. Экспликация земель лесного фонда.**

Проектируемая охранная зона расположена в части территории кварталов 2-5 Софиевское участковое лесничество и части квартала 2 Софиевское участковое лесничество (бывший к-з «Красный Ключ»).

Площадь в гектарах и в процентах от общей площади охранной зоны по следующим позициям.

Лесные земли, всего – 3,44 га (60,39%), в т.ч.:

покрытые лесной растительностью – 3,44 га (60,39%)

не покрытые лесной растительностью, всего – 0 га (0%) в т.ч.:

не сомкнувшиеся лесные культуры – 0 га (0%)

лесные питомники и плантации – 0 га (0%)

естественные редины, гари, погибшие лесные насаждения, вырубки, прогалины, пустыри – 0 га (0%)

Нелесные земли, всего – 1,346 га (23,63%), в т.ч.:

болота – 1,333 га (23,40%)

дороги – 0,012 га (0,21%)

просеки – 0,001 га (0,02%)

линейные сооружения (трубопроводы, ЛЭП, др.) – 0 га (0%).

Прочие земли (указать какие) – 0 га (0%).

### 4.3. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах проектируемой охранной зоны

Кад. номер: 32:09:0000000:154

Статус: Учтенный

Адрес: Брянская обл, р-н Злынковский, ГКУ "Злынковское лесничество", Софиевское участковое лесничество, колхоз "Красный ключ"

Категория земель: Земли лесного фонда

Форма собственности: Собственность публично-правовых образований

Кадастровая стоимость: 27391172.25 руб.

Уточненная площадь: 14046755 кв.м

Разрешенное использование: Для размещения объектов лесного фонда

Вид: Земельный участок

Кад. номер: 32:09:0030302:81

Кад. квартал: 32:09:0030302

Статус: Учтенный

Адрес: Брянская область, р-н Злынковский, (бывший Злынковский лесхоз)

Категория земель: Земли лесного фонда

Форма собственности: Собственность публично-правовых образований

Кадастровая стоимость: 30 052 096,74 руб.

Уточненная площадь: 55 600 549 кв. м

Разрешенное использование: Для размещения лесопарков по документу: охрана, защита, воспроизводство лесов

Остальная часть территории охранной зоны относится к землям, собственность на которые не установлена.

В отчет о научно-исследовательской работе «Комплексное экологическое обследование территории, обосновывающее необходимость создания охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории Брянской области» ООПТ Памятник природы регионального значения «Марковские горы» внести следующие изменения:

1. В разделе 2 абзац «Площадь предполагаемой охранной зоны будет включать следующие категории земель:

#### **Участок 1.**

Северная граница:

0180203 – отсутствует кадастровый номер

Северо-восточная и восточная границы охранной зоны расположены на землях сельскохозяйственного назначения.

Западная и южная граница:

0340120 – отсутствует кадастровый номер

#### **Участок 2.**

Северная граница охранной зоны расположена на землях сельскохозяйственного назначения.

Южная и юго-восточная границы охранной зоны расположены на землях сельскохозяйственного назначения

Восточная и северная границы охранной зоны расположены на землях:

0180105 – отсутствует кадастровый номер

0340106 – отсутствует кадастровый номер» изложить в следующей редакции:

«Площадь предполагаемой охранной зоны будет включать следующие категории земель:

Контур 1.

Северная граница:

Земли, собственность которых не установлена. По данным Государственного лесного реестра проектируемая охранная зона расположена в части кварталов 3,5 земель лесного фонда Унечского лесничества Погарского участкового лесничества (бывший колхоз «Верный Путь»).

Северо-восточная и восточная границы охранной зоны расположены на землях сельскохозяйственного назначения.

Западная и южная граница:

Земли, собственность которых не установлена.

Контур 2.

Северная граница охранной зоны расположена на землях сельскохозяйственного назначения.

Южная и юго-восточная границы охранной зоны расположены на землях сельскохозяйственного назначения

Восточная граница:

Земли, собственность которых не установлена. По данным Государственного лесного реестра проектируемая охранная зона расположена в части квартала 3 земель лесного фонда Унечского лесничества Погарского участкового лесничества (бывший колхоз «Новая жизнь»).

Северная граница:

Земли, собственность которых не установлена.

2. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

**4.1. Экспликация по составу земель.** Ниже приводится площадь в гектарах и в процентах от общей площади охранной зоны по основным категориям земель:

- земли особо охраняемых территорий и объектов – 0 га (0%);

- земли лесного фонда – 0,467 га (0,374 га – контур 1; 0,093 га – 2 контур) (1,26%);

- земли водного фонда – 0,575 га (0,483 га – контур 1; 0,092 га – контур 2) (1,55%);

- земли запаса – 0 га (0%);

- земли сельскохозяйственного назначения – 21,47 га (13,052 га – контур 1; 8,418 га – контур 2) (57,95%);

- земли населенных пунктов – 0 га (0%);

-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0 га (0%);.

- земли, категория которых не установлена – 14,537 га (9,637 га – контур 1; 4,900 га – контур 2) (39,24%)

#### **4.2. Экспликация земель лесного фонда.**

Проектируемая охранная зона расположена на территории Унечского лесничества Погарского участкового лесничества в части кварталов 3, 5 (бывший колхоз «Верный Путь») – 1 контур и части квартала 3 (бывший колхоз «Новая Жизнь») - контур.

Площадь в гектарах и в процентах от общей площади охранной зоны по следующим позициям.

Лесные земли, всего – 0,467 га (0,374 га – контур 1; 0,093 га – 2 контур) (1,26%); в т.ч.:

покрытые лесной растительностью – 0,467 га (0,374 га – контур 1; 0,093 га – 2 контур) (1,26%); в т.ч.:

не покрытые лесной растительностью, всего – 0 га (0%) в т.ч.:

не сомкнувшиеся лесные культуры – 0 га (0 %)

лесные питомники и плантации – 0 га (0%)

естественные редины, гари, погибшие лесные насаждения, вырубки, прогалины, пустыри – 0 га (0%)

Нелесные земли, всего – 0 га (0 %), в т.ч.:

болота – 0 га (0%)

просеки – 0 га (0%)

линейные сооружения (трубопроводы, ЛЭП, др.) – 0 га (0%).

Прочие земли – 0 га (0%).

#### **4.3. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах проектируемой охранной зоны**

##### ***Контур 1.***

Северная граница:

Земли, собственность которых не установлена. По данным Государственного лесного реестра проектируемая охранная зона расположена в части кварталов 3,5 земель лесного фонда Унечского лесничества Погарского участкового лесничества (бывший колхоз «Верный Путь»).

Северо-восточная и восточная граница:

Вид: Земельный участок

Кад. номер: 32:19:0180205:19

Кад. квартал: 32:19:0180205

Статус: Учтенный

Адрес: Брянская область, р-н Погарский, Чаусовское сельское поселение

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: -

Кадастровая стоимость: 3 275 604,55 руб.

Уточненная площадь: 695 118 кв. м

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства по документу: для сельскохозяйственного производства

Западная и южная граница:

Земли, собственность которых не установлена.

## **Контур 2.**

Северная граница:

Вид: Земельный участок

Кад. номер: 32:19:0340102:128

Кад. квартал: 32:19:0340102

Статус: Ранее учтенный

Адрес: обл. Брянская, р-н Погарский, поле №38, 39

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: -

Кадастровая стоимость: 3 740 623,74 руб.

Уточненная площадь: 793 800 кв. м

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства по документу: Для сельскохозяйственного производства

Южная и юго-восточная граница:

Вид: Земельный участок

Кад. номер: 32:19:0370103:57

Кад. квартал: 32:19:0370105

Статус: Учтенный

Адрес: обл. Брянская, р-н Погарский, поле №11, 13, 14

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: -

Кадастровая стоимость: 4 753 829,50 руб.

Уточненная площадь: 1 008 813 кв. м

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства по документу: Для сельскохозяйственного производства

Восточная граница:

Земли, собственность которых не установлена. По данным Государственного лесного реестра проектируемая охранная зона расположена в части квартала 3 земель лесного фонда Унечского лесничества Погарского участкового лесничества (бывший колхоз «Новая жизнь»).

Северная граница:

Земли, собственность которых не установлена.

3. В раздел 7 в запрещенные виды деятельности добавить: сплошные рубки, за исключением санитарных рубок, рубок ухода за молодняком, рубок, связанных с тушением лесных пожаров, созданием противопожарных разрывов и канав, минерализованных полос.