Утверждена

 Постановлением Чаусовской

 сельской администрации

 от 08.05.2018 г. №20

**ПРОГРАММА**

**мероприятий, направленных на развитие доходного потенциала Чаусовского сельского поселения**

 **в 2018-2020 годах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Мероприятия** | **Ответственные исполнители** | **Срок исполнения** | **Ожидаемые результаты** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1. Мероприятия, направленные на экономическое развитие поселения и рост налогового потенциала** |
|  1.1  | Обеспечить реализацию конкретных мер, направленных на развитие деятельности налогоплательщиков, осуществляющих деятельность в приоритетных отраслях, в том числе проработка вопросов привлечения инвесторов | Чаусовская сельская администрация | 2018-2020 годы | Комплексное социально-экономическое развитие территории, рост налогового потенциала муниципального образования |
| 1.2 | Проведение мониторинга по крупным и средним налогоплательщикам поселения результатов их финансово-хозяйственной деятельности и расчетов с бюджетами всех уровней | Чаусовская сельская администрация, ИФНС №7 (по согласованию) | 2018-2020 годы | Рост налогового потенциала поселения, увеличение поступлений платежей в бюджет муниципального образования |
| 1.3 | Обеспечить реализацию мероприятий по содействию само занятости безработных граждан в рамках государственной программы «Содействие занятости населения, государственное регулирование социально-трудовых отношений и охраны труда в Брянской области» (2014-2020 годы) | Чаусовская сельская администрация, ГУ «Центр занятости населения» (по согласованию) | 2018-2020 годы | Рост налогового потенциала, увеличение поступлений в бюджет муниципального образования |
| **2. Мероприятия, направленные на увеличение налоговой базы и повышение уровня собираемости НДФЛ** |
| 2.1 | Реализация мер, направленных на рост налоговой базы и повышение собираемости налога на доходы физических лиц, предусмотренных постановлением администрации Брянской области от 12 мая 2008 года № 464 “О мерах по обеспечению собираемости налога на доходы физических лиц на территории Брянской области» |  Чаусовская сельская администрация, ИФНС №7 (по согласованию) | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений налога на доходы физических лиц в бюджет муниципального образования |
| 2.2 | Обеспечение своевременной и полной выплаты заработной платы, доведения ее до величины прожиточного минимума, установленного в регионе, и полноты поступлений налога на доходы физических лиц | Чаусовская сельская администрация | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений налога на доходы физических лиц в бюджет муниципального образования |
| 2.3 | Усиление взаимодействия органов местного самоуправления с налоговыми органами по выявлению и использованию в работе информации о лицах, осуществляющих на территории муниципального образования не зарегистрированную предпринимательскую деятельность и сдачу в аренду (наём) имущества  | Чаусовская сельская администрация, ИФНС №7 (по согласованию) | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений налога на доходы физических лиц в бюджет муниципального образования |
| 2.4 | Организовать совместную работу по привлечению к налогообложению иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента | Чаусовская сельская администрация, ИФНС №7 (по согласованию) | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений налога на доходы физических лиц в бюджет муниципального образования |
| **3.Мероприятия, направленные на увеличение налоговой базы и повышение уровня собираемости** **по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц** |
| 3.1 | Осуществление мероприятий по актуализации налогооблагаемой базы по имущественным налогам. Уточнение списков умерших, выехавших плательщиков налога на имущество физических лиц, земельного налога. Организация по дворовых обходов граждан – должников с целью побуждения их к уплате задолженности по имущественным налогам.  | Чаусовская сельская администрация, ИФНС №7 (по согласованию), территориальные органы Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Брянской области (по согласованию), Управления Федеральной регистрационной службы по Брянской области (по согласованию), ГУП «Брянскоблтех-инвентаризация» (по согласованию). | 2018-2020 годы | Рост налоговой базы и увеличение поступлений по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц  |
| 3.2 | Провести анализ эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и подготовка предложений по оптимизации налоговых льгот  | Чаусовская сельская администрация,  | До 01.08.2018 года, до 01.08.2019 года, до 01.08.2020 года | Увеличение поступлений по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц |
| **4. Мероприятия, направленные на увеличение поступления доходов от использования имущества и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности** |
| 4.1 | Обеспечить проведение системного анализа поступлений в бюджет муниципального образования арендных платежей за имущество и подготовку предложений по внесению изменений в действующие нормативные правовые акты, регулирующие величину арендной платы. Рассмотреть вопрос оптимизации льготного размера арендной платы за земли и аренды имущества  | Чаусовская сельская администрация,  | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений арендной платы за землю и использование имущества |
| 4.2 | Провести инвентаризацию заключенных договоров аренды на использование муниципального имущества, земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, проработать вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке, о расторжении договоров с арендаторами, имеющими задолженность по арендной плате, и заключении договоров с новыми арендаторами | Чаусовская сельская администрация  | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений арендной платы за землю и использование имущества |
| 4.3 | Провести мониторинг свободных земель, нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности и непригодных в производственной деятельности, с целью дальнейшей реализации.Осуществлять мониторинг свободных производственных площадей на территории муниципального образования, площадей, возможных к сдаче в аренду. Организовать через средства массовой информации системное информирование потенциальных инвесторов и арендаторов об имеющихся возможностях для ведения предпринимательской деятельности | Чаусовская сельская администрация  | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений в бюджет муниципального образования  |
| 4.4 | Организация работы о признании права муниципальной собственности на земельные участки, выделенные в счет невостребованных земельных долей | Чаусовская сельская администрация  | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений в бюджет муниципального образования |
| 4.5 | Мониторинг земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельского поселения с целью принятия мер по их оформлению  | Чаусовская сельская администрация  | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений в бюджет муниципального образования |
| **5. Иные мероприятия, направленные на повышение доходной базы и собираемости платежей, формирующих бюджет муниципального образования** |
| 5.1 | Организовать контроль за своевременностью уплаты налогов органами местного самоуправления, унитарными предприятиями и учреждениями, финансируемыми за счет средств местных бюджетов | Чаусовская сельская администрация | 2018-2020 годы | Сокращение задолженности по платежам и увеличение поступления налогов в бюджет муниципального образования |
| 5.2 | Улучшение результатов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ, в том числе нормативов перечисления части чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ в бюджет.  | Чаусовская сельская администрация | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений в бюджет муниципального образования |
| 5.3 | Принятие нормативно-правового акта представительного органа о применении значений корректирующего коэффициента К2 для единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности | Чаусовская сельская администрация | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений ЕНВД в бюджет муниципального образования |
| 5.4 | Проведение комиссий по изучению состояния налоговой базы, собираемости платежей, сокращению недоимки и мобилизации доходов в бюджеты муниципальных образований, с рассмотрением организаций и физических лиц, не уплачивающих полностью или частично налог на доходы физических лиц, осуществляющих незарегистрированную предпринимательскую деятельность, выплачивающих заработную плату ниже среднеотраслевого уровня | Чаусовская сельская администрация, ИФНС №7 (по согласованию) | 2018-2020 годы | Сокращение задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и увеличение поступлений налогов в бюджет муниципального образования  |
| 5.5 | Активизировать взаимодействие Финансового управления администрации Погарского района с главным администратором доходов бюджета муниципального образования | Чаусовская сельская администрация | 2018-2020 годы | Увеличение поступлений налогов в бюджет муниципального образования  |